



Dossier de presse



ARDENNE rives de meuse



Vendredi 22 avril 2022 à 15h00

CENTRE D'INNOVATION ET DE
SERVICES AUX ENTREPRISES

43, rue Pasteur – 08320 VIREUX-MOLHAIN



1. Évolution des dispositifs Boutique Éphémère, Boutique Tremplin et PEPISHOP

Le 22/03/2022, la Communauté de Communes Ardenne Rives de Meuse (CCARM) a voté en faveur d'une refonte des dispositifs Boutique Éphémère, Boutique Tremplin et PEPISHOP.

La nouvelle mouture du dispositif Boutique Éphémère permet dorénavant de satisfaire au besoin d'animation commerciale et/ou artisanale de l'ensemble des communes du territoire communautaire (*en et hors périmètre de centralité*).

Tout en conservant son objet initial, le dispositif Boutique Tremplin évolue pour favoriser aussi l'implantation et/ou le maintien d'un commerce multiservices, c'est-à-dire une enseigne alimentaire (*supérette, café-restaurant, boulangerie-pâtisserie, boucherie-charcuterie*) proposant également différents produits et/ou services annexes (*tabac, presse, relais-Poste, relais colis, dépôt de pain, dépôt de pressing...*), dans les communes du territoire communautaire dépourvues de toute offre commerciale similaire (*logique de "dernier" commerce*).

Le dispositif PEPISHOP a été supprimé en fusionnant avec celui de la Boutique Tremplin qui fonctionne dorénavant en 2 phases de 12 et 24 mois :

- Phase n°1 du 1^{er} au 12^{ème} mois : Financement de 2/3 du loyer et de 100% des charges énergétiques par la CCARM et la ville partenaire de l'opération accompagnée ;
- Phase n°2 du 13^{ème} au 36^{ème} mois : Mise en place d'un loyer progressif et transfert des charges énergétiques au porteur de l'opération accompagnée.

La fusion des dispositifs Boutique Tremplin et PEPISHOP permet de rendre plus lisible l'action de la CCARM auprès des commerçants, de leurs clients et, plus globalement, de la population, tout en maintenant un accompagnement à la pérennisation de 3 ans.

Synthèse comparative des dispositifs Boutique Éphémère et Boutique Tremplin :

	Boutique Éphémère	Boutique Tremplin	
		Phase n°1 Du 1 ^{er} au 12 ^{ème} mois	Phase n°2 Du 13 ^{ème} au 36 ^{ème} mois
Porteur de projet (PP)	Entreprise commerciale et/ou artisanale	Créateur d'une entreprise commerciale et/ou artisanale ou d'un dernier commerce multiservices Micro-entrepreneur souhaitant évoluer dans un magasin physique	Entreprise commerciale et/ou artisanale inscrite dans la phase n°1 du dispositif Boutique Tremplin
Durée	6 mois entrecoupés ou continus maximum	12 mois	24 mois
Loyer	50 % PP 25 % CCARM 25 % Ville	33 % PP 33 % CCARM 33 % Ville	25 % PP du 13 ^{ème} au 18 ^{ème} mois 50 % PP du 19 ^{ème} au 24 ^{ème} mois 75 % PP du 25 ^{ème} au 30 ^{ème} mois 100 % PP du 31 ^{ème} au 36 ^{ème} mois Solde : 50 % CCARM - 50 % Ville
Charges	50 % CCARM - 50 % Ville		100 % PP
Vitrophanie(s)	50 % CCARM - 50 % Ville		/
Enseigne(s)	50 % CCARM - 50 % Ville		/
Communication	50 % CCARM - 50 % Ville		/

2. Boutique Tremplin LES CRÉAS DE MAMANDINE à GIVET



À partir du 02/05/2022, la boutique tremplin LES CRÉAS DE MAMANDINE ouvrira au 08 rue d'Orléans à GIVET.

Mme Amandine BORIN, l'exploitante, proposera à sa clientèle :

- Des créations de couture artisanales et personnalisables (*prénom, dédicace...*) ;
- Un large choix de produits pour les enfants (*gigoteuses, protèges carnet de santé, pochettes nomades...*) et pour les adultes (*sacs, sèches, portefeuilles...*) ;
- Des nouveautés chaque mois.

La boutique tremplin LES CRÉAS DE MAMANDINE sera ouverte comme suit :

Lundi	Mardi	Mercredi	Jeudi	Vendredi	Samedi	Dimanche
/	10h00-12h00 14h00-18h00	14h00-18h00	10h00-12h00 14h00-18h00	09h00-18h00	10h00-18h00	/

3. Boutique Tremplin KYLIAN LAMBOT à REVIN



À partir du 02/05/2022, la boutique tremplin KYLIAN LAMBOT, spécialisée dans l'imprimerie et la communication pour particuliers, professionnels et associations, ouvrira au 86 rue Victor Hugo à REVIN.

M. Kylilian LAMBOT, l'exploitant, proposera à sa clientèle :

- Un rayon papeterie (*ramettes de papier blanc et couleur, enveloppes normales, spéciales, stylos, tampons personnalisés...*) et la réalisation de photocopies ;
- L'impression de cartes de vœux, de cartes de condoléance, de cartes de visite, de faire-part, d'affiches, de bâches publicitaires, de menus de restaurant ;

- Du flocage sur textile et autres accessoires ;
- De nombreuses autres prestations en communication physique et digitale.

La boutique tremplin KYLIAN LAMBOT sera ouverte comme suit :

Lundi	Mardi	Mercredi	Jeudi	Vendredi	Samedi	Dimanche
/	09h00-12h00 14h00-18h30	09h00-12h00 14h00-18h30	09h00-12h00 14h00-18h30	09h00-12h00 14h00-18h30	09h00-12h00	/

4. Boutiques trempins reconduites

Depuis le 01/04/2022, la boutique tremplin LE FRANCO-BELGE (*M. ADANT*), située place Carnot à GIVET, proposant une large gamme de produits locaux, un large panel de produits en vrac ainsi qu'une grande variété de fruits et légumes, a été prolongée de 24 mois.

Les boutiques trempins NOUVEAUX ARTISANS (*M. HAJJI*) et INSTITUT BELLE EN COULEURS (*Mme MUCCILLI*), installées place Aristide Briand à FUMAY, bénéficieront de la seconde phase du dispositif Boutique Tremplin à partir du 01/05/2022.

La population pourra alors continuer de profiter du salon de thé de l'enseigne NOUVEAUX ARTISANS et des soins bien-être de l'établissement INSTITUT BELLE EN COULEURS.

5. Rappel des autres opérations en cours

Pour rappel, plusieurs autres boutiques trempins et PEPISHOP sont actuellement ouverts à GIVET, FUMAY et REVIN :

- La boutique tremplin POINTE NATURE (*M. SOKOLOWSKI*), qui propose une large gamme de produits liés à la nature et à la pratique de la chasse au 05 rue Saint-Hilaire à GIVET.
- La boutique tremplin LA CAVE DES SANGLIERS (*Mme FOJCIK*), qui propose notamment un large choix de bières artisanales au 02 rue Saint-Hilaire à GIVET.
- La boutique tremplin MB CARS 08 (*M. BOUMAZOUAD*), qui propose, entre autres, la vente de pièces et produits automobiles au 78 rue du Général de Gaulle à FUMAY.
- La boutique tremplin LA BOUTIQUE (*Mme SMAGGHE*), qui propose des produits de seconde main (*sauf gros meubles et appareils ménagers*) au 70 rue Émile Zola à REVIN (*fermeture prévue le 18/05/2022*).
- La boutique tremplin MONTRES & BIJOUX (*M. BERRAHMA*), qui propose la vente ainsi que la réparation de montres et bijoux au 50 rue Gambetta à REVIN.
- Le PEPISHOP STYLE NAIL'S (*Mme LENIEPT*), qui propose des prestations de stylisme ongulaire au 05 place Carnot à GIVET.

- Le PEPISHOP LES FROUNTZ & BIG MARSHALL (*Mme MAGIN-REVOY / M. LEFEVRE*), qui propose l'adoption de Frountz (*personnages fantastiques confectionnés artisanalement à partir de textile*) et la vente d'articles country, western et USA au 01 place Carnot à GIVET.
- Le PEPISHOP NOSTRA (*M. CHEVRIER*) qui propose, entre autres, une large gamme de confiômels (*confitures à base de miel ardennais*) au 371 place Aristide Briand à FUMAY.

6. Contacts



Communauté de Communes
ARDENNE rives de meuse

Communauté de Communes Ardenne Rives de Meuse

Centre d'Innovation et de Services aux Entreprises

Tel : 03.24.42.67.67

Courriel : cise@ardennerivesdemeuse.com



Ville de GIVET

Tel : 03.24.42.06.84

Courriel : sg@givet.fr



Ville de REVIN

Tel : 03.24.41.55.65

Courriel : contact@ville-revin.fr