Dossier de presse

ARDENNE rives de meuse

BOUTIQUE TREMPLIN

Mercredi 30 août 2023 à 16h00

Boutique Tremplin CHEZ AURÉLIEN

03, rue du Général Bertrand

08320 VIREUX-WALLERAND

1. Les dispositifs Boutique Éphémère et Boutique Tremplin

Pour rappel, les dispositifs Boutique Éphémère et Boutique Tremplin ont été mis en place dans le cadre de l'Opération Collective en Milieu Rural *(OCMR)* de la Communauté de Communes Ardenne Rives de Meuse *(CCARM)* pour apporter une réponse à la vacance commerciale observée dans les périmètres de centralité de FUMAY, GIVET, REVIN, VIREUX-MOLHAIN et VIREUX-WALLERAND.

Le dispositif Boutique Éphémère s'adresse aux commerçants et/ou artisans qui souhaiteraient disposer d'un local, pendant une période ne pouvant excéder 6 mois au cours d'une même année, pour, par exemple, gagner en visibilité et toucher de nouveaux clients. Le dispositif Boutique Tremplin, quant à lui, vise à faciliter l'installation de nouvelles activités commerciales et/ou artisanales, en faisant bénéficier les porteurs de projet d'un accompagnement à la pérennisation de 36 mois maximum, avec une première phase de 12 mois et une seconde de 24 mois.

Tableau comparatif des dispositifs Boutique Éphémère et Boutique Tremplin

	Boutique Éphémère	**Boutique Tremplin**	
		Phase n°1 **Du 1er au 12ème mois**	**Phase n°2** **Du 13ème au 36ème mois**
Porteur de projet *(PP)*	Entreprise commerciale et/ou artisanale	Créateur d'une entreprise commerciale et/ou artisanale ou d'un dernier commerce multiservices Micro-entrepreneur souhaitant évoluer dans un magasin physique	Entreprise commerciale et/ou artisanale inscrite dans la phase n°1 du dispositif Boutique Tremplin
Durée	6 mois entrecoupés ou continus maximum	12 mois	24 mois
Loyer	50 % PP 25 % CCARM 25 % Ville	33 % PP 33 % CCARM 33 % Ville	25 % PP du 13ème au 18ème mois 50 % PP du 19ème au 24ème mois 75 % PP du 25ème au 30ème mois 100 % PP du 31ème au 36ème mois **Solde :** 50 % CCARM - 50 % Ville
Charges	33 % CCARM - 33 % Ville - 33 % PP		100 % PP
Vitrophanie*(s)*	50 % CCARM - 50 % Ville		/
Enseigne*(s)*	50 % CCARM - 50 % Ville		/
Communication	50 % CCARM - 50 % Ville		/

2. Boutique Tremplin CHEZ AURÉLIEN à VIREUX-WALLERAND

Le 1er septembre, la boutique tremplin CHEZ AURÉLIEN ouvrira au n°03 de la rue du Général Bertrand à VIREUX-WALLERAND.

Le gérant, Monsieur Aurélien MARÉE, proposera à la clientèle des viandes *(bovin, ovin, porcin, volaille)* et des préparations *(boudin blanc, boudin noir, différentes variétés de saucisses…)* de qualité.

Lundi	Mardi	Mercredi	Jeudi	Vendredi	Samedi	Dimanche
08h30-12h30 14h30-19h00	08h30-12h30 14h30-19h00	/	08h30-12h30 14h30-19h00	08h30-12h30 14h30-19h00	08h30-12h30 14h30-19h00	08h30-12h30 Uniquement en période estivale

3. Rappel des opérations en cours

Pour rappel, plusieurs boutiques tremplins sont actuellement ouvertes à GIVET, FUMAY et REVIN :

- La boutique tremplin phase n°1 LA CUISINE *(M. BELLAICHE),* qui propose une cuisine traditionnelle à partir de produits frais de saison cuisinés à l'ancienne au 19 rue Gambetta à GIVET.

- La boutique tremplin phase n°1 LE PRESQUE RIEN *(M. BOURGUET)*, qui propose du prêt-à-porter pour hommes, femmes et enfants ainsi que la vente et location de robes de cérémonie au 08 rue Méhul à GIVET.

- La boutique tremplin phase n°1 110 ONGLES *(Mme LETZELTER)*, qui propose des prestations de prothésie ongulaire au 78 rue du Général de Gaulle à FUMAY.

- La boutique tremplin phase n°1 L'INSTANT M *(M. ABDESSELAMI)*, un salon de thé qui propose la vente de boissons, de crêpes, de gâteaux et de sushis au 04 rue Gambetta à REVIN.

- La boutique tremplin phase n°2 POINTE NATURE *(M. SOKOLOWSKI)*, qui propose une large gamme de produits liés à la nature et à la pratique de la chasse au 05 rue Saint-Hilaire à GIVET.

- La boutique tremplin phase n°2 LA CAVE DES SANGLIERS *(Mme FOJCIK)*, qui propose, entre autres, un large choix de bières artisanales au 02 rue Saint-Hilaire à GIVET.

- La boutique tremplin phase n°2 INSTITUT BELLE EN COULEURS *(Mme MUCCILLI)*, qui propose de nombreux soins bien-être dans une ambiance chaleureuse et conviviale au 14 place Aristide Briand à FUMAY.

- La boutique tremplin phase n°2 MONTRES & BIJOUX *(M. BERRAHMA)*, qui propose la vente ainsi que la réparation de montres et bijoux au 50 rue Gambetta à REVIN.

- La boutique tremplin phase n°2 AGENCE KYLIAN LAMBOT *(M. LAMBOT)*, qui propose, entre autres, un rayon papeterie, l'impression de supports de communication ou encore du flocage au 86 rue Victor Hugo à REVIN.

4. Contacts

Communauté de Communes Ardenne Rives de Meuse
Centre d'Innovation et de Services aux Entreprises
Tel : 03.24.42.67.67
Courriel : cise@ardennerivesdemeuse.com

Ville de VIREUX-WALLERAND
Tel : 03.24.41.60.77
Courriel : vireuxwallerand@orange.fr