



Dossier de presse

ARDENNE rives de meuse

**BOUTIQUE
TREMPLIN**

Jeudi 31 octobre 2024 à 15h00

Mairie de GIVET
11, Place Carnot
08600 GIVET



1. Les dispositifs Boutique Éphémère et Boutique Tremplin

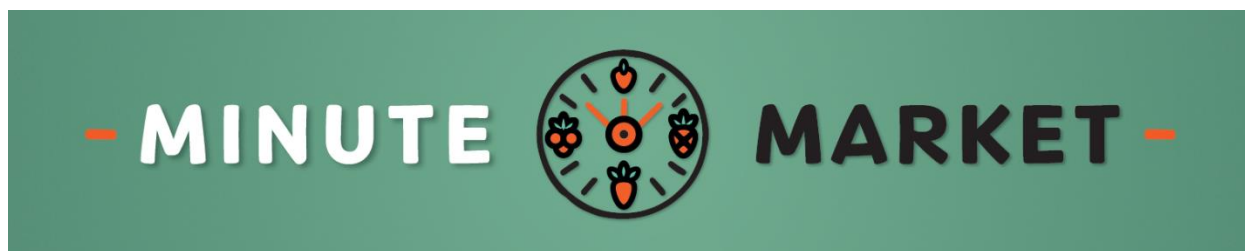
Pour rappel, les dispositifs Boutique Éphémère et Boutique Tremplin ont été mis en place dans le cadre de l'Opération Collective en Milieu Rural (*OCMR*) de la Communauté de Communes Ardenne Rives de Meuse (*CCARM*) pour apporter une réponse à la vacance commerciale observée dans les périmètres de centralité de FUMAY, GIVET, REVIN, VIREUX-MOLHAIN et VIREUX-WALLERAND.

Le dispositif Boutique Éphémère s'adresse aux commerçants et/ou artisans qui souhaiteraient disposer d'un local, pendant une période ne pouvant excéder 6 mois au cours d'une même année, pour, par exemple, gagner en visibilité et toucher de nouveaux clients. Le dispositif Boutique Tremplin, quant à lui, vise à faciliter l'installation de nouvelles activités commerciales et/ou artisanales, en faisant bénéficier les porteurs de projet d'un accompagnement à la pérennisation de 36 mois maximum, avec une première phase de 12 mois et une seconde de 24 mois.

Tableau comparatif des dispositifs Boutique Éphémère et Boutique Tremplin

	Boutique Éphémère	Boutique Tremplin	
		Phase n°1 Du 1 ^{er} au 12 ^{ème} mois	Phase n°2 Du 13 ^{ème} au 36 ^{ème} mois
Porteur de projet (PP)	Entreprise commerciale et/ou artisanale	Créateur d'une entreprise commerciale et/ou artisanale ou d'un dernier commerce multiservices Micro-entrepreneur souhaitant évoluer dans un magasin physique	Entreprise commerciale et/ou artisanale inscrite dans la phase n°1 du dispositif Boutique Tremplin
Durée	6 mois entrecoupés ou continus maximum	12 mois	24 mois
Loyer	50 % PP 25 % CCARM 25 % Ville	33 % PP 33 % CCARM 33 % Ville	25 % PP du 13 ^{ème} au 18 ^{ème} mois 50 % PP du 19 ^{ème} au 24 ^{ème} mois 75 % PP du 25 ^{ème} au 30 ^{ème} mois 100 % PP du 31 ^{ème} au 36 ^{ème} mois Solde : 50 % CCARM - 50 % Ville
Charges	33 % CCARM - 33 % Ville - 33 % PP		100 % PP
Vitrophane(s)	50 % CCARM - 50 % Ville		/
Enseigne(s)	50 % CCARM - 50 % Ville		/
Communication	50 % CCARM - 50 % Ville		/

2. Boutique Tremplin MINUTE MARKET à GIVET



Le 1^{er} novembre prochain, la boutique tremplin MINUTE MARKET ouvrira ses portes au 02 rue du Cygne à GIVET.

La gérante, Madame Malia CHOULAK, proposera à la clientèle :

- Une sélection de produits de saison, frais et de qualité ;
- Une gamme variée de produits alimentaires de première nécessité, des marques populaires et des options locales ;
- Des fromages, charcuteries, viandes et produits laitiers ;
- Des pains et viennoiseries ;
- Un rayon snacking (*sandwiches, salades...*) ;
- Des produits de beauté et des articles de droguerie.

La boutique tremplin MINUTE MARKET sera ouverte comme suit :

Lundi	Mardi	Mercredi	Jeudi	Vendredi	Samedi	Dimanche
09h00-00h00	09h00-00h00	09h00-00h00	09h00-00h00	09h00-00h00	09h00-00h00	09h00-00h00

3. Boutique Tremplin AC MARKET à GIVET



Le 1^{er} novembre prochain, la boutique tremplin AC MARKET ouvrira ses portes au 19 rue Saint-Hilaire à GIVET.

Le gérant, Monsieur Cem AKCAN, proposera à la clientèle :

- Une large sélection de fruits et légumes, frais et de qualité, à des prix abordables ;
- Des produits exotiques pour sublimer les repas de fêtes.

La boutique tremplin AC MARKET sera ouverte comme suit :

Lundi	Mardi	Mercredi	Jeudi	Vendredi	Samedi	Dimanche
09h00-12h00 14h00-19h00	09h00-12h00 14h00-19h00	09h00-12h00 14h00-19h00	09h00-12h00 14h00-19h00	09h00-12h00 14h00-19h00	09h00-19h00	/

4. Rappel des opérations en cours

Pour rappel, plusieurs boutiques tremplins sont actuellement ouvertes à GIVET, FUMAY et REVIN :

- La boutique tremplin phase n°1 AJOUBA (*Mme POULEUR*), qui propose, entre autres, des bougies artisanales et des cosmétiques naturels au 28 rue Gambetta à GIVET.
- La boutique tremplin phase n°1 O'BARBER GIV (*M. AMQRANE*), qui propose l'entretien et la coupe de la barbe, de la moustache et des cheveux (*salon pour hommes*) ainsi que des produits connexes au 02 rue Saint-Hilaire à GIVET.
- La boutique tremplin phase n°1 ROSCO (*M. MAIURI*), une charcuterie-épicerie-traiteur, qui propose de la charcuterie traditionnelle, des plats cuisinés ou encore des produits secs au 40 rue Gambetta à REVIN.
- La boutique tremplin phase n°1 LA BOÎTE À MALICE (*Mme GESNOT*), qui propose, entre autres, des objets de décoration, des cadeaux de naissance ou encore de la maroquinerie au 40 avenue Roger Posty à VIREUX-MOLHAIN.
- La boutique tremplin phase n°2 DOLCE & SALATO (*Mme CIULO*), un salon de thé italien qui propose une variété de produits sucrés et salés au 08 rue Saint-Hilaire à GIVET.
- La boutique tremplin phase n°2 LE PRESQUE RIEN (*M. BOURGUET*), qui propose du prêt-à-porter pour hommes, femmes et enfants ainsi que la vente et location de robes de cérémonie au 08 rue Méhul à GIVET.
- La boutique tremplin phase n°2 AGENCE KYLIAN LAMBOT (*M. LAMBOT*), qui propose, entre autres, un rayon papeterie, l'impression de supports de communication ou encore du flocage au 44 rue Gambetta à REVIN.
- La boutique tremplin phase n°2 L'INSTANT M (*M. ABDESSELAMI*), un salon de thé qui propose la vente de boissons, de crêpes, de gâteaux et de sushis au 04 rue Gambetta à REVIN.
- La boutique tremplin phase n°2 CHEZ AURÉLIEN (*M. MARÉE*), une boucherie-charcuterie qui propose un large choix de viandes et préparations de qualité au 03 rue du Général Bertrand à VIREUX-WALLERAND.

5. Contacts



Communauté de Communes
ARDENNE rives de **meuse**

Communauté de Communes Ardenne Rives de Meuse

Centre d'Innovation et de Services aux Entreprises

Tel : 03.24.42.67.67

Courriel : cise@ardennerivesdemeuse.com



Ville de GIVET

Cabinet du Maire

Tel : 03.24.42.06.84

Courriel : cabinet@givet.fr